MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *

JEFFCO PUBLIC SCHOOLS

Área de articulación de Jefferson

	Construir una instalación nueva en la misma propiedad	Expandir con adición	Remodelar el interior del edificio	Adiciones / renovaciones para programas	Acomodar el crecimiento en la población	Retirar los edificios modulares	Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras	Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas	Puertas exteriores nuevas, más seguras	Ventanas más seguras y de mayor eficiencia	Actualizar la tecnología existente	Mejoras a la áreas ajardinadas y los campos deportivos	Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes	Actualizar el cableado y los paneles eléctricos, y mejorar su capacidad	Actualizar los sistemas de calefacción y aire acondicionado, la plomería y las tuberías	Actualizar el enmasillado, las molduras y los alféizares de las ventanas	Reparar y actualizar el acabado exterior	Pintura nueva para proteger el exterior	Mejoras a la cocina comercial	Mejoras al estacionamiento y las veredas	Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido	Cambiar el mobiliario envejecido	Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos	Cambiar las particiones móviles	Cambiar los lavabos en los salones de clase, las estanterías y las librerías envejecidas	Sustituir la iluminación interior con sistemas LED	Cambiar los techos interiores envejecidos	Cambiar el techo exterior deteriorado
Edgewater Elementary School		●	●			●	●	●			●	●		●	●							●			●	●		●
Jefferson Jr./Sr. High School		●	●	●			●	●			●	●	●	●	●								●			●	●	●
Lumberg Elementary School		●	●			●	●	●		●	●	●		●	●							●	●		●	●		●
Molholm Elementary School		●	●			●	●	●			●	●		●	●						●	●	●		●	●	●	●

*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

Mejoras a Edgewater Elementary School

- Retirar los edificios modulares.
- Ampliar la instalación con una adición al edificio.
- Remodelar el interior del edificio.
- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Mejoras a las áreas ajardinadas.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Actualizar el equipo de calefacción y aire acondicionado, la grifería y la instalación de tuberías envejecidos.
- Cambiar:
  - el mobiliario envejecido de la biblioteca;
  - los armarios de los lavabos en los salones de clase, las estanterías superiores y las librerías envejecidos;
  - la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética;
  - el techo exterior deteriorado.

Antigüedad: 69 años (construida en 1949)
Superficie en pies cuadrados: 45,207
Estudiantes matriculados: 452

ESTADO DEL EDIFICIO:
ACEPTABLE

FCI: 25.1%

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
En estado aceptable: Del 11% al 30%
En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: $5,188,317. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.